



Woźnicki, Zdanowicz
A R C H I T E K C I

PROJEKT WYKONAWCZY

Przebudowy instalacji gazu
w budynku Przedszkola nr 57
przy ul. Pustelnickiej 35 w Warszawie

INWESTOR:

**Miasto Stołeczne Warszawa,
Dzielnica Praga Południe**
ul. Grochowska 274,
03-841 Warszawa

BIURO PROJEKTOWE:

Woźnicki Zdanowicz architekci
Al. Niepodległości 157 lok.6
02-555 Warszawa
tel. +22 825 05 32

AUTORZY:

mgr inż. **Maria Ignaczewska**
nr upr. St-121/86

Kody CPV:

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

WARSZAWA
28 kwietnia 2017r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- Oświadczenia projektantów zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane.
- Kopie uprawnień projektantów oraz zaświadczeń o przynależności do izby inż.
- Kopia warunków przyłączenia do sieci gazowej wydane przez PSG sp. z o.o.
- Opis Techniczny
 1. Podstawa opracowania
 2. Dane ogólne
 3. Opis rozwiązań
 4. Warunki wykonania
 5. Sprawdzenie inst. gazowej
 6. Zabezpieczenie antykorozyjne
- Część Rysunkowa:
 - Rys. nr S-01. Rzut piwnicy – inst. gazu. skala 1:100
 - Rys. nr S-02. Rzut parteru i aksonometria – inst. gazu. skala 1:100

Uwaga:

Wszędzie, gdzie w projekcie lub specyfikacji technicznej wskazuje się jako przykładowe konkretnego producenta lub nazwę materiału budowlanego, dopuszcza się zastosowanie innego materiału o nie gorszych parametrach i właściwościach zgodnych z wymaganiami określonymi w opisie technicznym lub specyfikacji (materiał równorzędny). Obowiązek udowodnienia spełnienia nie gorszych parametrów niż wskazane w Specyfikacji spoczywa na Wykonawcy.

Warszawa 28 kwietnia 2017r.

Oświadczenia projektantów

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy: Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. 2016 poz. 290 z późn. zm.), oświadczam, że sporządziłem projekt Przebudowy instalacji gazu w budynku Przedszkola nr 57 przy ul. Pustelnickiej 35 w Warszawie, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z umową z Inwestorem. Jednocześnie oświadczam, że niniejsza dokumentacja jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Projektant inst. sanitarnych:

mgr inż. **Maria Ignaczewska**
nr upr. St-121/86

OPIS TECHNICZNY BRANŻA SANITARNA

Zakres opracowania obejmuje wyłącznie branżę sanitarną dla przebudowy instalacji gazu związanej z likwidacją istniejącej kotłowni gazowej w budynku Przedszkola nr 57 przy ul. Pustelnickiej 35 w Warszawie.

Remont i wymiana pozostałych instalacji objęta jest odrębnymi opracowaniami.

1. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora
- dokumentacja archiwalna budynku
- ustalenia z inwestorem
- obowiązujące normy i wytyczne projektowania

2. Dane ogólne

Budynek podłączony jest przyłączem gazu niskiego ciśnienia , PE63.

Istniejący kurek główny odcinający znajduje się w skrzynce na zewnętrznej ścianie budynku wraz z gazomierzem typu G-25.

Istniejące przyłącze gazu jest dla potrzeb kotłowni gazowej oraz kuchni na terenie przedszkola.

3. Opis rozwiązań

Z uwagi na likwidację kotłowni gazowej i pozostawienie instalacji gazu dla potrzeb przygotowania posiłków projektuje się wymianę punktu pomiarowego zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej WSP/W/10446/WZ/1/2017 z dn. 27.04.2017 r.

Pomiar gazomierzem miechowym typu G6 (wymiana istniejącego gazomierza G25) umieszczonego w istniejącej skrzynce na zewnątrz budynku, wymiana gazomierza dokonana zostanie przez PSG Sp z o.o na podstawie wystawionego zlecenia.

Ilość odbiorników gazu w kuchni nie ulega zmianie.

Gaz ziemny doprowadzany będzie do następujących odbiorników:

	szt	kW	kW	m3/h
Kuchenska gaz - 4 pal	2	11	22	2,1
taboret gazowy	2	9	18	1,9
ogółem			40	4,0

Łączny pobór gazu przy założeniu współczynnika jednoczesności działania 1,0 urządzeń wynosi 4,0 m3/h.

Instalację gazową prowadzoną w piwnicy do pomieszczenia kotłowni należy zdemontować, zgodnie z częścią rysunkową.

Projektuje się wykonanie nowej instalacji gazu na odcinku od gazomierza do odgałęzienia do pionu nr 1 w piwnicy.

Instalację gazową w budynku należy wykonać z rur stalowych czarnych wg. normy PN-H-74244 łączonych przez spawanie, na podejściu do odbiorników łączyć na gwint.

Poziome przewody prowadzić po tynku w odległości 2 cm od ściany i mocowane za pomocą obejm stalowych.

Instalację gazu wykonać zgodnie z częścią rysunkową.

Wszystkie odbiorniki gazowe muszą posiadać aktualny atest.

4. Warunki wykonania

Sposób prowadzenia przewodów gazowych powinien spełniać wymagania zawarte w „Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. Nr 75/2002, poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami), a szczególnie zawarte w dziale IV, rozdz. 7. „Instalacja gazowa”, §156 do 179.

Prowadzenie przewodów:

- przewody gazowe powinny mieć spadek min. 4 mm na 1 mb - w kierunku dopływu gazu do odbiorników gazowych
- Przewody gazowe powinny być prowadzone po wierzchu ścian w odległości 2cm od tynku
- Przewody należy pokryć podwójną warstwą farby antykorozyjnej i pomalować na kolor żółty
- Przy przejściach przez ściany i stropy przewody należy prowadzić w tulejach ochronnych uszczelnianych szczeliwem, wystających po min. 10 mm z obu stron.
- Przy każdym odbiorniku gazowym powinien być zamontowany kurek odcinający kulowy. Minimalna wysokość montażu kurka - 70 cm od podłogi.
- Przewodów gazowych nie wolno prowadzić przez kanały wentylacyjne, dymowe i spalinowe.
- Przewody gazowe mocować uchwytami metalowymi w odstępach nie większych niż 3 m.
- Przewody gazowe należy prowadzić w odległości:
 - min. 10 cm od poziomych przewodów wodociągowych, ciepłych, kanalizacyjnych, elektrycznych, piorunochronnych itp. i - umieszczać je nad tymi przewodami w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania oraz umożliwiający wykonanie prac konserwacyjnych
 - 60 cm od urządzeń elektrycznych iskrzących (wyłączniki, bezpieczniki, gniazda wtykowe)
- przewody instalacji gazowej mogą się krzyżować z innymi przewodami instalacyjnymi i muszą być od nich oddalone co najmniej o 20 mm.

5. Sprawdzenie instalacji gazowej

Po wykonaniu instalacji należy:

- sprawdzić zgodność wykonania z projektem
- wykonać kontrolę jakości wykonania robót
- wykonać próbę szczelności przewodów

Próbie szczelności należy wykonać przy pomocy sprężonego powietrza, na ciśn. 1m sł.w.

Pomiar spadku ciśnienia manometrem należy rozpocząć po upływie 15-30 minut od chwili napełnienia przewodów powietrzem.

Próbie należy przeprowadzić w obecności dostawcy gazu.

6. Zabezpieczenia antykorozyjne

Zabezpieczenie antykorozyjne dotyczy przewodów rurowych i innych urządzeń stalowych wchodzących w skład instalacji. Zabezpieczenie antykorozyjne obejmuje powłoki malarskie elementów znajdujących się w pomieszczeniach zamkniętych, w przestrzeni otwartej.

Zabezpieczenie antykorozyjne należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi normami i przepisami.

Przed malowaniem należy usunąć z powierzchni zgorzeliny, rdzę, topnik z procesu spawania, wilgoć oraz inne zanieczyszczenia. Powierzchnie należy przygotować przez mechaniczne usunięcie nierówności i zadziorów, zaokrąglenie krawędzi i wyrównanie spoin.

Powierzchnie należy czyścić bezpośrednio przed malowaniem. Oczyszczone powierzchnie należy zabezpieczyć powłoką ochrony okresowej lub zagruntować w nieprzekraczalnym czasie 6 godzin.

Zastosowany „grunt” należy dobrać do przewidywanego zestawu malarskiego.

Oczyszczenie powierzchni ręcznie należy wykonywać za pomocą metalowych szczotek ręcznych lub mechanicznych, szlifierek ręcznych, młotków mechanicznych.

Oleje i smary, których nie usunięto metodami mechanicznymi, należy usunąć metodami odtłuszczania za pomocą rozpuszczalnika (benzyny, trójchloroetylenu lub czterochloroetylenu).

Odtłuszczanie za pomocą przecierania szczotką, pędzlem lub szmatą jest dopuszczalne przed oczyszczeniem mechanicznym.

Przed malowaniem należy z powierzchni oczyszczonej mechanicznie usunąć pył.

Na powierzchnię oczyszczoną do 1 – 2 stopnia, gdy okres składowania lub montażu oczyszczonych elementów przekracza 2 doby, należy nałożyć powłokę ochrony okresowej.

Warstwa gruntu ochrony okresowej powinna stanowić podkład pod następne warstwy, które muszą być użyte w przewidzianej liczbie i ustalonym zestawie. Gruntów do ochrony okresowej nie należy stosować, jeśli instalacje są bezpośrednio po oczyszczeniu malowane farbami podkładowymi zwykłego typu i tak dostarczone do malowania nawierzchniowego.

Oczyszczone powierzchnie należy pokryć dwukrotnie farbą podkładową ftalowo-miniową lub cynkorem.

Po wyschnięciu tak przygotowanego podłoża zabezpieczone powierzchnie pomalować farbami nawierzchniowymi koloru żółtego. Podczas malowania temperatura otoczenia nie powinna być niższa niż +10 °C, a wilgotność względna powietrza powyżej 75%. Wszystkie wyroby malarskie winny być atestowane i użyte w okresie gwarancyjnym.

Z uwagi na zawartość substancji palnych i toksycznych podczas malowania należy przestrzegać obowiązujących przepisów BHP i p.poż.

Całość robót budowlano-montażowych wykonać zgodnie z „Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz. U. Nr 75/2002, poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami), a szczególnie zawarte w dziale IV, rozdz. 7. „Instalacja gazowa”, §156 do 179., oraz Ustawą - Prawem Budowlanym oraz ustawą o zagospodarowaniu Przestrzennym z dn. 07. 07. 94r. -Dz.U.89 z dn. 25 08 1994r. z późniejszymi zmianami oraz z z obowiązującymi normami i przepisami wykonawczymi.

Prace wykonywać zgodnie z przepisami i normami w zakresie wykonawstwa instalacji oraz z zachowaniem warunków i przepisów BHP, pod nadzorem osób uprawnionych.

koniec

Projektant inst. sanitarnych:

mgr inż. **Maria Ignaczewska**
nr upr. St-121/86